

Плата за УПТХ на 2018 год

	Название нотариального действия	Плата УПТХ с 01.01.2018 г.	Примечание
	СДЕЛКИ ПО ОТЧУЖДЕНИЮ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА:		
1	а) Подлежащие обязательному нотариальному удостоверению	5 000,00	Н/летние освобождаются от взимания платы за УПТХ по договорам об отчуждении ими недвижимого им-ва пропорционально их участию в договоре
2	б) Не подлежащие обязательному нотариальному удостоверению	8 000,00	
3	Договор по оформлению в долевую собственность родителей и детей жилого помещения, приобретенного с исп. средств материнского капитала	5 000,00	
4	Договор ренты, пожизненного содержания с иждивением	7 000,00	
	СДЕЛКИ ПО СЕМЕЙНОМУ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВУ		
5	Брачный договор	10 000,00	Плюс 500 руб. за каждый объект недвижимости, начиная с 3-го. При этом общий размер УПТХ не должен превышать 14 000,00 руб.
6	Соглашение о разделе общего имущества нажитого супругами в браке	8 000,00	Плюс 500 рублей за каждый объект недвижимости, начиная с 3-го, При этом общий размер УПТХ не должен превышать 11 500,00 руб.
7	Соглашение об уплате алиментов	8 000,00	
	КОРПОРАТИВНЫЕ СДЕЛКИ		В стоимость УПТХ включено заполнение заявления, сканирование и передача его в ИФНС.
8	Договор КУПЛИ-ПРОДАЖИ доли УК ООО, сторонами которого являются: а) только физические лица	а) 13 500,00	
9	б) российские юридические лица	б) 18 500,00	
10	в) хотя бы одной из сторон является иностранное юридическое лицо	в) 26 000,00	
11	Договор ЗАЛОГА доли в УК ООО, сторонами которого являются: а) только физические лица	а) 14 000,00	
12	б) российские юридические лица	б) 19 000,00	
13	в) хотя бы одной из сторон является иностранное юридическое лицо	в) 27 000,00	
14	Иные сделки с долями УК (Соглашение об опционе, опционный договор, договоры: передачи доли УК в УК другого Общества, дарения, об отступном, мены и пр), сторонами которых являются: а) только физические лица	а) 17 000,00	
15	б) российские юридические лица	б) 20 000,00	
16	в) хотя бы одной из сторон является иностранное юридическое лицо	в) 30 000,00	

17	Договор инвестиционного товарищества	30 000,00	
18	Соглашение об управлении хозяйственным партнерством	30 000,00	
19	Удостоверение безотзывной оферты во исполнение опциона на заключение договора (ст.429.2 ГК)	4 500,00	
20	Удостоверение акцепта безотзывной оферты	4 500,00	В том числе передача заявления в ИФНС
21	Удостоверение: а) требования о выкупе доли в УК; б) заявления о выходе участника из общества	2 000,00	
22	Согласие супруга на сделку по распоряжению имуществом,	1 000,00	Плюс 100,00 руб.за каждый последующий предмет сделки начиная с 3-го. При этом общий размер УПТХ не должен превышать 1 500.00 руб.
23	Удостоверение иной односторонней сделки, предмет которой не подлежит оценке (в т.ч, обязательства, отказ от реализации прав по ст. 250 ГК РФ, оферта и пр.)	1 000,00	
24	Соглашение об изменении или расторжении нотариального договора	7 000,00	Если по удостоверенному соглашению требуется направить заявление в ИФНС от имени нотариуса - дополнительно взимается 2 500,00 руб.
25	Иные договоры и соглашения не указанные выше (в т.ч. Займ, Предварительные договоры по отчуждению/ залог и пр.), за исключением договоров в рамках наследственного дела.	10 000,00	
	ЗАВЕЩАНИЯ	1 900,00	
26	Распоряжение об отмене завещания	500,00	
27	Принятие закрытого завещания	2 600,00	
28	Вскрытие конверта с закрытым завещанием, оглашение завещания	2 600,00	
	ДОВЕРЕННОСТИ		
29	Доверенность на получение пенсии и социальных выплат	1 000,00	
30	Иные ДОВЕРЕННОСТИ а) от имени физических лиц	а) 1 200,00	а). При удостоверении доверенности на нескольких представителей, стоимость УПТХ увеличивается на 200 руб. за каждого представителя начиная с 3-го. При этом общий размер УПТХ не должен превышать сумму 1 800,00 р.
31	б) от имени юридических лиц	б) 2 000,00	б). При удостоверении доверенности на нескольких представителей, стоимость УПТХ увеличивается на 200 руб. за каждого представителя начиная с 3-го. При этом общий размер УПТХ не должен превышать сумму 2 600,00 руб.
32	В порядке передоверия в) от имени физических лиц	1 300,00	в). При удостоверении доверенности на нескольких представителей, стоимость УПТХ увеличивается на 200 руб. за каждого представителя начиная с 3-го. При этом общий размер УПТХ не должен превышать сумму 1 900,00 руб.

33	г) от имени юридических лиц	г) 2 200,00	г). При удостоверении доверенности на нескольких представителей, стоимость УПТХ увеличивается на 200 руб. за каждого представителя начиная с 3-го. При этом общий размер УПТХ не должна превышать сумму 2 600,00 р.
34	Распоряжение об отмене доверенности	500,00	
	ИНЫЕ НОТАРИАЛЬНЫЕ ДЕЙСТВИЯ		
35	СОГЛАСИЕ на выезд н/л за границу	1 000,00	Независимо от числа сопровождающих
36	Удостоверение факта принятия общим собранием участников ООО решения об увеличении УК (Обязательная нотариальная форма)	3000,00 за 1 час присутствия на заседании, плюс 5000,00 (фиксированный размер) - подготовка к собранию и выдача свидетельства	Если в Повестку дня собрания наряду с вопросом об увеличении УК внесены иные вопросы, не требующие обязательного присутствия нотариуса на собрании, нотариальный тариф взывается как за <u>обязательное нотариальное действие</u> (100 руб.)
37	Удостоверение прочих решений органов управления юридического лица (НЕобязательное нотариальное действие)	3000,00 за 1 час присутствия на заседании, плюс 5000,00 (фиксированный размер) - подготовка к собранию и выдача свидетельства	
38	Свидетельство о тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи	не взимается	Нотариальный тариф -100,00
39	Выдача прочих нотариальных свидетельств	2 000,00	
40	ПОДЛИННОСТЬ ПОДПИСИ а) физического лица и ИП в т.ч. Подлинность подписи родителей на заявлении о сопровождении несовершеннолетнего по территории РФ; Отказ от преимущественного права покупки доли Уставного капитала ООО)	а) 1 000,00	Тариф взимается за документ независимо от количества подписей на документе.
41	б) представителя юридического лица	б) 1 500,00	
42	в) переводчика	в) 200,00	
43	Свидетельствование верности перевода сделанного нотариусом	1 000,00	
44	Подлинность подписи на Решении единственного участника	1 200,00	
45	ПЕРЕДАЧА ЗАЯВЛЕНИЙ ИЛИ ДОКУМЕНТОВ ст.86 Основ: а) лично нотариусом;	а) 2 300,00	Отдельно возмещается недополученный доход при совершении нот.действия вне помещения нотариальной конторы см. п. 4 примечания влпизу таблицы
46	б) почтовым отправлением	б) 2 000,00	
47	в) по электронной почте	в) 1 500,00	Если документ содержит более 10 листов-плюс 50,00 за каждый лист начиная с 11. При этом общий размер УПТХ не должен превышать 2 300,00
48	Внесение сведений в реестр списков участников ООО ЕИС нотариата. Ст.103.11 Основ (тариф 600,00 руб)	1 000,00	
49	Выдача выписки из реестра списков участников ООО ЕИС нотариата ст.103.12 Основ	50,00 за 1 стр.	

50	Передача в ЕФР сведений о банкротстве и сведений о фактах деятельности юр.лиц ст. 86 Основ	1000,00 плюс 50,00 за каждую стр. отсканированного документа, передаваемого в реестр, но не более 1700,00	
51	Представление документов на гос. регистрацию а) прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ст.86.1 и 86.2 Основ)	не взимается	
52	б) юридического лица и ИП в электронной форме в ИФНС (ст.86.3 Основ)	100,00 за 1 стр. сканирования, но не более 1 200,00	
53	Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу и наоборот. (за каждую страницу)	100,00 за одну страницу документа	
54	КОПИИ, копии с копий документов, выписки из них	50,00 за 1 стр.	
55	ПРОТЕСТ ВЕКСЕЛЯ	20 000,00	
56	Предъявление ЧЕКА к платежу	5 000,00	
57	Морской протест	10 000,00	
58	ПРИНЯТИЕ в ДЕПОЗИТ нотариуса, удостоверившего сделку, в целях исполнения обязательств по такой сделке	1 000,00	
59	Приятие в депозит: а) по алиментным соглашениям, по договорам ренты, по коммунальным платежам	а) 2 000,00	
60	б) по иным обязательствам	б) 6 300,00	Начиная с 6-го и за каждого последующего кредитора по 1 000,00 руб.
61	ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОКАЗАТЕЛЬСТВ	3 000,00 за 1 стр. протокола и 100,00 за каждую страницу приложения	
	Регистрация УВЕДОМЛЕНИЙ О ЗАЛОГЕ движимого имущества:		
62	а) в электронной форме	не взимается	
63	б) в бумажном виде	200,00 за 1 стр. уведомления	
64	Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге а) в электронном виде	не взимается	
65	б) на бумажном носителе	50,00 за 1 стр.	
66	ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ	90,00	За каждый день хранения каждого полного или неполного 250 листов
67	ВЫДАЧА ДУБЛИКАТОВ	3 000,00	
68	ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ НАДПИСЬ за исключением ИН об обращении взыскания на заложенное имущество	3 000,00	
69	Исполнительная надпись об обращении взыскания на заложенное имущество	5000,00	
70	Уведомление залогодателя (должника) об исполнении обязательства, обеспеченного залогом	1 700,00	
	НАСЛЕДСТВО	УПТХ взимается за каждый объект в случае, если одно свидетельство выдается на несколько объектов. (Объект-имущество в целом или доля в праве). Количество наследников, указанных в одном свидетельстве, не влияет на размер УПТХ.	

71	Свидетельство о праве на наследство а) на не полученные пенсии и пособия б) денежные вклады, средства на счетах в банках, права по закрытым счетам	а) 500,00 б) При сумме вклада до 100 000,00 - 1 000 руб,00; св. 100 000,00 - 2 500,00р.	УПТХ включают подготовку и направление запросов в банки. (За выдачу свидетельств о праве на наследство на пенсии, вклады и ден. средства на счетах, нотариальный тариф не взимается). Если кол-во запросов направленных в банки превышает 3, то за каждый последующий запрос -100,00 руб. При этом сумма за все запросы не должна превышать 1000,00 руб.
72	в) на недвижимое имущество(за 1 объект)	5 000,00	УПТХ взимается за каждый объект, количество наследников не имеет значения
73	г) на иное имущество (за каждый объект), в т.ч. на наследство,открывшееся за границей	3 000,00	УПТХ взимается за каждый объект, количество наследников не имеет значения
74	Свидетельство на долю пережившего супруга а) на недвижимое имущество	а) 5 000,00	Независимо от числа объектов
75	б) на иное имущество	б) 3 000,00	Независимо от числа объектов
76	Соглашение об определении долей в рамках НД	5 000,00	
77	Договор раздела наследственного имущества	5 000,00	За каждый последующий, начиная с 3-го предмет договора- плюс 1000 руб. При этом общий размер УПТХ не должен превышать 11 000,00 руб.
78	Принятие мер по охране наследства (за каждый час)	3 000,00 за 1 час	При этом выезд к месту составления описи оплачивается отдельно. См. п. 4 примечания внизу таблицы
79	Учреждение доверительного управления наследственным имуществом	17 000,00	
80	Совершение прочих нотариальных действий, не указанных выше	1 000,00	
81	Выдача ВВЫПИСКИ из реестра регистрации нотариальных действий	500,00	
82	Выдача копий документов ИЗ АРХИВА нотариуса	2 300,00	Нотариальный тариф и размер УПТХ за выдачу дубликатов установлены отдельно (см.п.67)

Примечание:

1. Ветераны и инвалиды ВОВ, бывшие узники фашистских концлагерей освобождаются от взимания платы за оказание УПТХ на 100%
2. Инвалиды 1 группы освобождаются от взимания платы за УПТХ на 50%
3. Рекомендованные размеры платы УПТХ не подлежат изменению в зависимости от места совершения нотариального действия, а также от времени суток, рабочих и нерабочих дней, приемных часов нотариуса.
4. При совершении нотариального действия вне помещения нотариальной конторы при выезде:
 - к физическому лицу нотариус вправе взыскать недополученный доход в размере 5 000,00 руб.;
 - к нетранспортабельным лицам и инвалидам 1 и 2 группы - 2 000 руб.;
 - при выезде к юридическим лицам - 10 000,00 руб.
5. В случае, если нотариальное действие не было совершено, а услуги ПТХ были выполнены, нотариус вправе взимать плату за УПТХ. Факт взимания платы за УПТХ подтверждается записью в реестре без присвоения №.
6. Консультации в отношении совершаемого нотариального действия осуществляются бесплатно.

НЕ ДОПУСКАЕТСЯ:

- а) Взимание платы на оказание услуг правового и технического характера, не указанных выше.
- б) Изменение установленного выше размера УПТХ как в сторону уменьшения, так и увеличения.
- в) Увеличение платы за 2-ую и последующие страницы документа.